

SYNDICAT MIXTE POUR L'AMENAGEMENT ET LE DEVELOPPEMENT DE L'AEROPORT

COMITE SYNDICAL DU 18 NOVEMBRE 2025

Convocations adressées le 12 novembre 2025

Nombre de délégués titulaires en exercice : 9
Nombre de délégués présents : 6 titulaires – 2 suppléants
Nombre de délégués votants : 8

Membres présents :

Monsieur Bruno FENET, Madame Cathy SAVOUREY, Monsieur Thibault COULON, Monsieur Philippe FOURNIÉ, Madame Gaëlle LAHOREAU, Monsieur Patrick MICHAUD, Madame Cécile CHEVILLARD, Monsieur Etienne MARTEGOUTTE

Membres excusés :

Madame Nathalie SAVATON (suppléée par Monsieur Thibault COULON), Monsieur Olivier BEATRIX, Madame Betsabée HAAS (suppléée par Madame Gaëlle LAHOREAU)

Membres suppléants présents non votant:

0

Pouvoirs:

0

CS251118-07 – FINANCES – FIXATION DU MONTANT DES REDEVANCES DU PARKING VL 2026

Monsieur Bruno FENET, Président, donne lecture du rapport suivant :

Depuis le 1er janvier 2024, le SMADAIT gère en direct l'exploitation du parking VL de l'aéroport de Tours Val de Loire, dans le cadre de son budget annexe. Ce parking est un point clé de la stratégie de l'aéroport pour développer ses propres revenus dans la perspective de la baisse des subventions des collectivités territoriales.

La mise en service du parking est effective depuis le 1^{er} juillet 2025 après des travaux pour le sécuriser, apporter un meilleur service, améliorer la circulation, protéger les piétons, créer des pistes cyclables, un abri-vélo et monétiser son entrée.

Après, les premiers mois d'exploitation, il convient d'actualiser le tarif de location des places de parking qui seront mise à la disposition des passagers et des usagers.

Pour rappel, voici la grille de tarifs suivante appliquée à ce jour :

Gratuit	3h	4h	5h	6h	12h	24h	1 sem.	2 sem.	3 sem.	1 mois	3 mois	6 mois	1 an
2 H	2 €	4 €	6 €	8 €	9 €	9 €	45 €	80 €	115 €	120 €	250 €	400 €	650 €

Tarif loueur	
Redevance fixe	Part variable
125 € / place / an	5 % du CA annuel

Selon les catégories suivantes :

Usagers	Gestion proposée
Passagers vol commerciaux	Ticket ou abonnement
Dépose minute	Ticket - Période gratuite
2 roues motorisés	Ticket ou abonnement
Passagers affaires	Ticket ou abonnement
Vélos	Accès libre - Gratuit
SMADAIT	Badge - Gratuité
DGAC	Badge - Gratuité
EDEIS	Badge - Gratuité
GSF	Badge - Gratuité
ICTS	Badge - Gratuité
La piste au saveur	Badge - Gratuité
Aéroclub	Badge - Gratuité
Technocopter	Badge - Gratuité
Pilotes privés	Badge - Gratuité
MERMOZ	Badge - Gratuité
Click-On / Addictic	Badge - Gratuité
AVIS/ loueur de véhicules	Badge - Abonnement / Ticket prépayé
Clients entreprises	Période gratuite ou payant
Livraisons	Ticket - Période gratuite + interphone
ENEDIS	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Collecte déchets	Ticket - Période gratuite
Taxis	Ticket - Période gratuite
Car / Bus	Ticket - Période gratuite
Urgence vols sanitaires	Ticket - Période gratuite
Douane	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Police / Gendarmerie	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Pompiers	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée

Pour l'année 2026, voici les évolutions des tarifs qui sont proposés :

- Afficher les tarifs par ¼ d'heure selon réglementation
- Création de « pas » intermédiaires
- Mise en place de « Toute tranche tarifaire commencée est due en entier »
- Création d'abonnements

Tranche Horaire	Proposition
0mn à 15mn	0,00 €
16mn à 30mn	0,00 €
31mn à 45mn	0,00 €
46mn à 1h	0,00 €
1h01 à 1h 15mn	0,00 €
1h 16mn à 1h 30mn	0,00 €
1h 31mn à 1h 45mn	0,00 €
1h 46mn à 2h	0,00 €
2h01 à 2h 15mn	0,70 €
2h 16mn à 2h30	1,20 €
2h 31mn à 2h45mn	1,70 €
2h 46mn à 3h	2,20 €
3h01 à 3h15mn	2,70 €
3h 16mn à 3h 30mn	3,20 €
3h 31mn à 3h 45mn	3,70 €
3h 46mn à 4h	4,20 €
4h01 à 4h 15mn	4,70 €
4h 16mn à 4h 30mn	5,20 €
4h 31mn à 4h 45mn	5,70 €
4h 46mn à 5h	6,20 €
5h01 à 5h 15mn	6,60 €
5h 16mn à 5h 30 mn	7,00 €
5h 31mn à 5h 45mn	7,50 €
5h 46mn à 6h	7,50 €
6h01 à 6h15	8,00 €
6h16 à 6h30	8,00 €
6h31 à 6h45	8,10 €
6h46 à 7h00	8,10 €
7h01 à 7h15	8,20 €
7h16 à 7h30	8,20 €
7h31 à 7h45	8,30 €
7h46 à 8h00	8,30 €
8h01 à 8h15	8,40 €
8h16 à 8h30	8,40 €
8h31 à 8h45	8,50 €
8h46 à 9h00	8,50 €
9h01 à 9h15	8,60 €
9h16 à 9h30	8,60 €
9h31 à 9h45	8,70 €
9h46 à 10h00	8,70 €
10h01 à 10h15	8,80 €
10h16 à 10h30	8,80 €
10h31 à 10h45	8,90 €
10h46 à 11h00	8,90 €
11h01 à 11h15	9,00 €
11h16 à 11h30	9,00 €
11h31 à 11h45	9,10 €
11h46 à 12h00	9,10 €

12h01 à 12h15	9,10 €
12h16 à 12h30	9,10 €
12h31 à 12h45	9,20 €
12h46 à 13h00	9,20 €
13h01 à 13h15	9,20 €
13h16 à 13h30	9,20 €
13h31 à 13h45	9,30 €
13h46 à 14h00	9,30 €
14h01 à 14h15	9,30 €
14h16 à 14h30	9,30 €
14h31 à 14h45	9,40 €
14h46 à 15h00	9,40 €
15h01 à 15h15	9,40 €
15h16 à 15h30	9,40 €
15h31 à 15h45	9,50 €
15h46 à 16h00	9,50 €
16h01 à 16h15	9,50 €
16h16 à 16h30	9,50 €
16h30 à 16h45	9,60 €
16h45 à 17h00	9,60 €
17h00 à 17h15	9,60 €
17h15 à 17h30	9,60 €
17h30 à 17h45	9,70 €
17h45 à 18h00	9,70 €
18h00 à 18h15	9,70 €
18h15 à 18h30	9,70 €
18h30 à 18h45	9,80 €
18h45 à 19h00	9,80 €
19h00 à 19h15	10,00 €
19h15 à 19h30	10,00 €
19h30 à 19h45	10,50 €
19h45 à 20h00	10,50 €
20h00 à 20h15	11,00 €
20h15 à 20h30	11,00 €
20h30 à 20h45	11,50 €
20h45 à 21h00	11,50 €
21h00 à 21h15	12,00 €
21h15 à 21h30	12,00 €
21h30 à 21h45	12,50 €
21h45 à 22h00	12,50 €
22h00 à 22h15	13,00 €
22h15 à 22h30	13,00 €
22h30 à 22h45	13,50 €
22h45 à 23h00	13,50 €
23h00 à 23h15	14,00 €
23h15 à 23h30	14,00 €
23h30 à 23h45	14,50 €
23h45 à 24h00	15,00 €
2 jours	21,00 €
3 jours	27,00 €

4 jours	33,00 €
5 jours	39,00 €
6 jours	45,00 €
7 jours	50,00 €
8 jours	55,00 €
9 jours	60,00 €
10 jours	65,00 €
11 jours	70,00 €
12 jours	75,00 €
13 jours	80,00 €
14 jours	85,00 €
15 jours	90,00 €
16 jours	95,00 €
17 jours	100,00 €
18 jours	105,00 €
19 jours	110,00 €
20 jours	115,00 €
21 jours	115,00 €
22 jours	120,00 €
23 jours	120,00 €
24 jours	120,00 €
25 jours	120,00 €
26 jours	125,00 €
27 jours	125,00 €
28 jours	125,00 €
29 jours	125,00 €
30 jours	130,00 €
2 mois	180,00 €
3 mois	300,00 €
6 mois	450,00 €
1 an	700,00 €

Proposition de création de tarif d'abonnement :

Abonnements annuels	
Trimestriel	255€ ou 85€ /mois
Semestriel	420€ ou 70€ / mois
Annuel	660€ ou 55€ / mois
Elève école de pilotage	330€ ou 27,5€/mois
Taxi	100€

Tarif loueur	
Redevance fixe	Part variable
130 € / place / an	5 % du CA annuel

Selon les catégories suivantes :

Usagers	Gestion proposée
Passagers vol commerciaux	Ticket ou abonnement
Dépose minute	Ticket - Période gratuite
2 roues motorisés	Ticket ou abonnement
Passagers affaires	Ticket ou abonnement
Vélos	Accès libre - Gratuit
SMADAIT	Badge - Gratuité
DGAC	Badge - Gratuité
EDEIS	Badge - Gratuité
GSF	Badge - Gratuité
ICTS	Badge - Gratuité
La piste au saveur	Badge - Gratuité
Aéroclub	Badge - Gratuité
Technocopter	Badge - Gratuité
Pilotes privés	Badge - Gratuité
MERMOZ	Badge – Gratuité pour personnel Abonnement pour élèves
Click-On / Addictic	Badge - Gratuité
AVIS/ loueur de véhicules	Badge - Abonnement / Ticket prépayé
Clients entreprises	Période gratuite ou payant
Livraisons	Ticket - Période gratuite + interphone
ENEDIS	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Collecte déchets	Ticket - Période gratuite
Taxis	Ticket - Abonnement
Car / Bus	Ticket - Période gratuite
Urgence vols sanitaires	Ticket - Période gratuite
Douane	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Police / Gendarmerie	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Pompiers	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée

Il est proposé au Comité syndical, d'adopter la délibération suivante :

Le Comité syndical, après en avoir délibéré,

- **DECIDE** d'appliquer pour l'année 2026 les montants des redevances suivants pour la location des places du parking VL de l'aéroport :

Tranche Horaire	Proposition
0mn à 15mn	0,00 €
16mn à 30mn	0,00 €
31mn à 45mn	0,00 €
46mn à 1h	0,00 €
1h01 à 1h 15mn	0,00 €
1h 16mn à 1h 30mn	0,00 €
1h 31mn à 1h 45mn	0,00 €
1h 46mn à 2h	0,00 €
2h01 à 2h 15mn	0,70 €
2h 16mn à 2h30	1,20 €
2h 31mn à 2h45mn	1,70 €
2h 46mn à 3h	2,20 €
3h01 à 3h15mn	2,70 €
3h 16mn à 3h 30mn	3,20 €
3h 31mn à 3h 45mn	3,70 €
3h 46mn à 4h	4,20 €
4h01 à 4h 15mn	4,70 €
4h 16mn à 4h 30mn	5,20 €
4h 31mn à 4h 45mn	5,70 €
4h 46mn à 5h	6,20 €
5h01 à 5h 15mn	6,60 €
5h 16mn à 5h 30 mn	7,00 €
5h 31mn à 5h 45mn	7,50 €
5h 46mn à 6h	7,50 €
6h01 à 6h15	8,00 €
6h16 à 6h30	8,00 €
6h31 à 6h45	8,10 €
6h46 à 7h00	8,10 €
7h01 à 7h15	8,20 €
7h16 à 7h30	8,20 €
7h31 à 7h45	8,30 €
7h46 à 8h00	8,30 €
8h01 à 8h15	8,40 €
8h16 à 8h30	8,40 €
8h31 à 8h45	8,50 €
8h46 à 9h00	8,50 €
9h01 à 9h15	8,60 €
9h16 à 9h30	8,60 €
9h31 à 9h45	8,70 €
9h46 à 10h00	8,70 €
10h01 à 10h15	8,80 €
10h16 à 10h30	8,80 €
10h31 à 10h45	8,90 €
10h46 à 11h00	8,90 €
11h01 à 11h15	9,00 €
11h16 à 11h30	9,00 €
11h31 à 11h45	9,10 €
11h46 à 12h00	9,10 €
12h01 à 12h15	9,10 €

12h16 à 12h30	9,10 €
12h31 à 12h45	9,20 €
12h46 à 13h00	9,20 €
13h01 à 13h15	9,20 €
13h16 à 13h30	9,20 €
13h31 à 13h45	9,30 €
13h46 à 14h00	9,30 €
14h01 à 14h15	9,30 €
14h16 à 14h30	9,30 €
14h31 à 14h45	9,40 €
14h46 à 15h00	9,40 €
15h01 à 15h15	9,40 €
15h16 à 15h30	9,40 €
15h31 à 15h45	9,50 €
15h46 à 16h00	9,50 €
16h01 à 16h15	9,50 €
16h16 à 16h30	9,50 €
16h30 à 16h45	9,60 €
16h45 à 17h00	9,60 €
17h00 à 17h15	9,60 €
17h15 à 17h30	9,60 €
17h30 à 17h45	9,70 €
17h45 à 18h00	9,70 €
18h00 à 18h15	9,70 €
18h15 à 18h30	9,70 €
18h30 à 18h45	9,80 €
18h45 à 19h00	9,80 €
19h00 à 19h15	10,00 €
19h15 à 19h30	10,00 €
19h30 à 19h45	10,50 €
19h45 à 20h00	10,50 €
20h00 à 20h15	11,00 €
20h15 à 20h30	11,00 €
20h30 à 20h45	11,50 €
20h45 à 21h00	11,50 €
21h00 à 21h15	12,00 €
21h15 à 21h30	12,00 €
21h30 à 21h45	12,50 €
21h45 à 22h00	12,50 €
22h00 à 22h15	13,00 €
22h15 à 22h30	13,00 €
22h30 à 22h45	13,50 €
22h45 à 23h00	13,50 €
23h00 à 23h15	14,00 €
23h15 à 23h30	14,00 €
23h30 à 23h45	14,50 €
23h45 à 24h00	15,00 €
2 jours	21,00 €
3 jours	27,00 €
4 jours	33,00 €

5 jours	39,00 €
6 jours	45,00 €
7 jours	50,00 €
8 jours	55,00 €
9 jours	60,00 €
10 jours	65,00 €
11 jours	70,00 €
12 jours	75,00 €
13 jours	80,00 €
14 jours	85,00 €
15 jours	90,00 €
16 jours	95,00 €
17 jours	100,00 €
18 jours	105,00 €
19 jours	110,00 €
20 jours	115,00 €
21 jours	115,00 €
22 jours	120,00 €
23 jours	120,00 €
24 jours	120,00 €
25 jours	120,00 €
26 jours	125,00 €
27 jours	125,00 €
28 jours	125,00 €
29 jours	125,00 €
30 jours	130,00 €
2 mois	180,00 €
3 mois	300,00 €
6 mois	450,00 €
1 an	700,00 €

- DECIDE la création de tarif d'abonnement :

Abonnements annuels	
Trimestriel	255€ ou 85€ /mois
Semestriel	420€ ou 70€ / mois
Annuel	660€ ou 55€ / mois
Elève école de pilotage	330€
Taxi	100€

Tarif loueur	
Redevance fixe	Part variable
130 € / place / an	5 % du CA annuel

Selon les catégories suivantes :

Usagers	Gestion proposée
Passagers vol commerciaux	Ticket ou abonnement
Dépose minute	Ticket - Période gratuite
2 roues motorisés	Ticket ou abonnement
Passagers affaires	Ticket ou abonnement
Vélos	Accès libre - Gratuit
SMADAIT	Badge - Gratuité
DGAC	Badge - Gratuité
EDEIS	Badge - Gratuité
GSF	Badge - Gratuité
ICTS	Badge - Gratuité
La piste au saveur	Badge - Gratuité
Aéroclub	Badge - Gratuité
Technocopter	Badge - Gratuité
Pilotes privés	Badge - Gratuité
MERMOZ	Badge – Gratuité pour personnel Abonnement pour élèves
Click-On / Addictic	Badge - Gratuité
AVIS/ loueur de véhicules	Badge - Abonnement / Ticket prépayé
Clients entreprises	Période gratuite ou payant
Livraisons	Ticket - Période gratuite + interphone
ENEDIS	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Collecte déchets	Ticket - Période gratuite
Taxis	Ticket - Abonnement
Car / Bus	Ticket - Période gratuite
Urgence vols sanitaires	Ticket - Période gratuite
Douane	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Police / Gendarmerie	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée
Pompiers	Ticket - Période gratuite + interphone ou lecture d'image automatisée

- **PRECISE** que les redevances d'occupation temporaires seront affectées au budget annexe « Exploitation du patrimoine » du SMADAIT

Le Comité syndical adopte à l'unanimité.