

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2514

DÉSIGNATION LOCAL : WC FEMMES HALL N°1

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	faïence toile de verre	C	dégradations ponctuelles de la toile de verre
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 spots 1 convecteur	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches ventilation	C	
PLOMBERIE	1 WC PMR avec barre de relevage 1 lavabo avec Presto	C	peinture / descente EP dégradée
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2515

DÉSIGNATION LOCAL : WC HOMMES HALL N°1

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	faïence toile de verre	C	dégradations ponctuelles de la toile de verre
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 spots 1 convecteur	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches ventilation	C	
PLOMBERIE	1 WC PMR avec barre de relevage 1 lavabo avec Presto	C	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

Handwritten initials and signature

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2516, 2517, 2519, 2520

DÉSIGNATION LOCAL : HALL DEPART N°2

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage moquette (espace com.)	C	2 teintes traces anciennes fixations
MURS	peinture habillage bois	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 boîtier de décondamnation vert / 1 déclencheur incendie / 1 sirène / env. 60 spots halogène 2 blocs ambiance / 2 BAES / 5 PC / 2 RJ / 3 HP	B	
CVC / DESENFUMAGE	3 grilles soufflage	C	
PLOMBERIE	1 arrivée EF	B	
DIVERS	2 tapis coco 1 placard avec poste téléphonique + 1 spot + 1 VMC 1 placard avec 1 spot + 1 VMC 1 contrôle accès	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état




**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2518

DÉSIGNATION LOCAL : BUREAU SURETE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalles moquettes	C	
MURS	peinture	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces infiltrations
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	7 spots / 1 BAES 3 PC / 1 prise TV	C	
CVC / DESENFUMAGE	1 bouche ventilation 1 cassette clim 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2522

DESIGNATION LOCAL : WC PERSONNEL HOMMES

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	faïence toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 spots	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches ventilation	C	
PLOMBERIE	1 WC PMR avec barre de relevage 1 plan vasque avec 2 lavabos et mélangeurs	C	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

PS
GR

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2523

DESIGNATION LOCAL : WC PERSONNEL FEMMES

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	faïence toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 spots	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches ventilation	C	
PLOMBERIE	1 WC PMR avec barre de relevage 1 plan vasque avec 1 lavabo et mélangeur	C	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

pp
CS

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2521

DESIGNATION LOCAL : COULOIR ADMINISTRATION

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	peinture	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	4 spots / 1 BAES / 1 déclencheur incendie 1 clavier système anti-intrusion 1 convecteur électrique / 1 PC	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 contrôle d'accès	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

pp *ad*

AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2524, 2525

DESIGNATION LOCAL : BUREAU CHEF ESCALE AVEC VESTIAIRES

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalles moquette	C	
MURS	peinture cloisons modulaires	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	4 luminaires 600x600 1 système anti-intrusion 7 PC / 3 RJ	C	système anti-intrusion HS
CVC / DESENFUMAGE	1 cassette clim avec thermostat mécanique	D	
PLOMBERIE			
DIVERS	film sur vitrage	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC
 DESIGNATION LOCAL : BUREAU TRAFFIC

REF. PHOTO(S) : 2526

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalles moquette	B	absence seuil avec bureau précédent
MURS	peinture cloisons modulaires	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces infiltrations
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	6 spots halogène / 1 BAES 1 système anti-intrusion 2 PC / 1 RJ	C	BAES HS
CVC / DESENFUMAGE	1 cassette clim avec thermostat mécanique 1 bouche VMC	D	
PLOMBERIE			
DIVERS	système de contrôle d'accès avec ventouse film sur vitrage	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

MP
OP

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2527

DESIGNATION LOCAL : COULOIR BUREAU DE PISTE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces infiltrations
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	4 luminaires 600X600 / 2 BAES 1 déclencheur incendie / 1 sirène / 1 caméra 2 convecteurs électriques	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	système de contrôle d'accès avec interphone et ventouse	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

ms

MS

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2528, 2529, 2530

DESIGNATION LOCAL : COULOIR TECHNIQUE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 hublots / 1 BAES baie de brassage info / tel tableau de protection / tableau interphonie / 1 convecteur électrique	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	ensemble de gaine technique système de contrôle d'accès avec bouton poussoir et ventouse (interphone et lecteur en extérieur)	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC
 DESIGNATION LOCAL : BUREAU ASSISTANT DIRECTION

REF. PHOTO(S) : 2531

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalles moquette	C	
MURS	peinture	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces infiltrations
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	4 luminaires 600x600 5 PC / 5 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 cassette clim avec thermostat mécanique 1 bouche VMC	D	
PLOMBERIE			
DIVERS	rideau film sur vitrage	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2533

DESIGNATION LOCAL : BUREAU DIRECTION

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalles moquette	C	
MURS	peinture	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces infiltrations
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	5 spots halogène 4 luminaires 600x600 7 PC / 4 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 cassette clim avec thermostat mécanique 1 bouche VMC	D	
PLOMBERIE			
DIVERS	film sur vitrage	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(s) : 2534

DÉSIGNATION LOCAL : LOCAL MENAGE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	toile de verre faïence	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 1200	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 luminaire en saillie 1 PC	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 vide-seau avec mélangeur 1 douche avec mélangeur / 1 ballon ECS 2 bouches VMC	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2535

DÉSIGNATION LOCAL : RESERVE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	toile de verre peinture faïence	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 6000	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 luminaire encastré 600x600	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 bouche VMC	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	1 placard	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

ps *CD*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1
 DESIGNATION LOCAL : BUREAU RESPONSABLE EXPLOITATION

REF. PHOTO(S) : 2538

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	C	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 déclencheur incendie 3 luminaires 600x600 9 PC / 5 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 cassette clim encastrée 3 radiateurs à eau chaude	C	radiateurs non utilisés
PLOMBERIE			
DIVERS	rideau à lamelle film sur vitrage	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDCA R+3

REF. PHOTO(S) : /

DESIGNATION LOCAL : ESCALIER TOUR CONTROLE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	C	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS			
CLOS	3 hublots	D	décollement cornières périphériques
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 hublots 3 BAES	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	rideau à lamelle film sur vitrage	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+3
 DESIGNATION LOCAL : TOUR DE CONTROLE

REF. PHOTO(S) : 2542, 2543

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	plancher technique	C	
MURS			
PLAFONDS	dalles 600x600 noires	D	
CLOS	vitrages inclinées	C	
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	12 spots halogène	C	nota : installation propriété de la DGAC
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles de ventilation en plancher / 1 cassette clim 4 diffuseurs circulaires / 9 bouches coffre périphérique de diffusion en pied de vitrage	C	climatisation installée par l'exploitant
PLOMBERIE			
DIVERS	rideaux en façade est et sud	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+2

REF. PHOTO(S) : 2541

DÉSIGNATION LOCAL : WC CONTROLE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	faïence toile de verre	C	
PLAFONDS	placo	D	traces infiltrations
CLOS	1 hublot	D	décollement cornières périphériques
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 hublot	C	
CVC / DESENFUMAGE	1 bouche VMC 1 ballon ECS	C	
PLOMBERIE	1 WC 1 lavabo et mélangeur	C	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1
 DESIGNATION LOCAL : CUISINE AVEC LOCAL TECHNIQUE

REF. PHOTO(S) : 2539, 2540

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	C	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600x600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	7 PC / 4 RJ 1 hublot 3 luminaires encastrés 600x600 1 interphone / tableau électrique normal - secours	C	
CVC / DESENFUMAGE	1 cassette clim avec thermostat 1 bouche extraction / 2 bouches VMC 2 radiateurs à eau chaude / armoire clim avec arrêt urgence	D	radiateurs non utilisés
PLOMBERIE	kitthenette avec simple évier inox et mitigeur 1 arrivée gaz 1 ballon ECS	C	
DIVERS			

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(s) : 2536

DESIGNATION LOCAL : BUREAU DE PISTE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces infiltrations
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	arrêt urgence ventilation + éclairage / tableau allumage tableau SSI / 4 BAES / 12 PC / 7 RJ 6 spots halogène / 6 luminaires encastrés	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 cassettes clim avec thermostat 3 bouches VMC 4 radiateurs à eau chaude	D	radiateurs non utilisés
PLOMBERIE			
DIVERS	rideau à lamelle film sur vitrage / placards	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R-1
DESIGNATION LOCAL : CAVES

REF. PHOTO(s) : 2544, 2545, 2546

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton	D	traces remontée eau
MURS	parpaing	C	
PLAFONDS			
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	4 luminaires étanches / 1 hublot / 5 PC / 3 BAES / 1 bloc portatif armoire élec	C	
CVC / DESENFUMAGE	armoire CVC		
PLOMBERIE	1 pompe relevage		
DIVERS			local groupe électrogène non visitable

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / A L'EXTERIEUR DU BATIMENT

REF. PHOTO(S) : 2547, 2548

DESIGNATION LOCAL : POSTE HAUTE TENSION

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton	C	
MURS	parpaing + peinture	C	
PLAFONDS			
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 hublots poste 15/20 kV - 200 kVA (1976) + cellule HT poste 20kV - 400kVA + cellule HT	C	poste TAT en cours de retrait
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

PD

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC
 DESIGNATION LOCAL : RESERVE FAÇADE NORD

REF. PHOTO(S) : /

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	parpaing	B	
PLAFONDS	isolant	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 luminaire étanche	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3
DESIGNATION LOCAL : TERRASSE ACCESSIBLE

REF. PHOTO(S) : 2662 à 2670 et 2675 à 2685

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS			
MURS			
PLAFONDS			
CLOS			
COUVERT	étanchéité auto-protégé étanchéité inversée avec gravillons	D	étanchéité inversée à reprendre
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 projecteurs HP	C	
CVC / DESENFUMAGE	cf. prise en charge exploitant		
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 5
DESIGNATION LOCAL : HANGAR + 1 BUREAU – BAT. NON VISITABLE

REF. PHOTO(S) : 2621, 2622, 2623, 2627, 2629, 2630, 2631

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton	C	
MURS			
PLAFONDS			
CLOS	bac acier	C	difficulté ouverture panneaux acier
COUVERT	bac acier panneaux translucides	D	panneaux usagées
STRUCTURE	métal	C	
ELECTRICITE	1 hublot/ 7 luminaires fluo 4 coffrets de prises + 1 PC	D	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE	1 lavabo avec 2 robinets	D	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

MV *CS*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 6
DESIGNATION LOCAL : HANGAR

REF. PHOTO(S) : 2617, 2618, 2619, 2620

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton dalles plastiques	C	
MURS			
PLAFONDS			
CLOS	bae acier	C	difficulté ouverture panneaux acier
COUVERT	bae acier panneaux translucides	D	panneaux usagées points de corrosion, en particulier sur collecte EP
STRUCTURE	métal	C	
ELECTRICITE	4 luminaires fluo étanches 5 luminaires industriels 2 luminaires extérieurs / coffret de protection avec PC	D	luminaires extérieurs HS
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE	1 évier avec mélangeur	D	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7
DÉSIGNATION LOCAL : HANGAR

REF. PHOTO(S) : 2597, 2598, 2599, 2601

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton	D	Affaissement au niveau des seuils
MURS			
PLAFONDS			
CLOS	bac acier simple peau	C	difficulté ouverture panneau acier
COUVERT	bac acier panneaux translucides	C	panneaux usagés
STRUCTURE	métal	C	
ELECTRICITE	2 projecteurs HP sodium 3 projecteurs halogène	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

JP *SD*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7

REF. PHOTO(S) : 2602, 2603, 2604, 2605, 2614

DÉSIGNATION LOCAL : ATELIER REPARATION

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton peint	C	
MURS	panneaux isolants alu panneaux translucides	C	
PLAFONDS	dalles isolantes alu	C	traces infiltrations ponctuelles
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	14 néons type industriel en applique 12 PC étanche	C	
CVC / DESENFUMAGE	chauffage par pulseur air chaud foule 50KW	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	cloisonnement par stockage grillagé	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7
DESIGNATION LOCAL : ATELIER ENSEMBLE

REF. PHOTO(S) : 2606

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton peint	C	
MURS	placo / béton peint	C	
PLAFONDS	dalles polystyrène	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 néons type industriel en applique 2 PC / 1 alarme intrusion 1 tableau de protection	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

CS

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7

REF. PHOTO(s) : 2607, 2608, 2609

DESIGNATION LOCAL : TOILETTES / DOUCHES (2 PIECES)

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique carrelage	C	
MURS	placo	C	
PLAFONDS	dalles isolantes	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 radiateur rayonnant douille éclairage	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE	1 douche 1 double évier inox avec mélangeur / 1 WC 1 lavabo céramique avec mélangeur / 1 ballon ECS	C	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

10

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7
 DESIGNATION LOCAL : BUREAU DIRECTION

REF. PHOTO(s) : 2610

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	C	
MURS	papier peint cloisons modulaires bois	B	
PLAFONDS	lambbris	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 convecteur 1 luminaire en applique fluo 2 PC	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

CD

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7

REF. PHOTO(S) : 2611

DESIGNATION LOCAL : VESTIAIRE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	D	
MURS	papier peint cloisons modulaires bois	B	
PLAFONDS	lambbris	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 convecteur 1 luminaire en applique fluo 2 PC	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

JP
CP

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7
 DESIGNATION LOCAL : LOCAL NON UTILISE

REF. PHOTO(S) : 2613

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	D	
MURS	papier peint	C	
PLAFONDS	dalles 600x1200	D	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 convecteur 1 luminaire en applique 1 PC / 1 détecteur	D	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7
 DESIGNATION LOCAL : BUREAU ADMINISTRATION

REF. PHOTO(S) : 2615

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	sol plastique	D	
MURS	placo peint panneaux bois	C	
PLAFONDS	dalles polystyrène	D	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 connecteurs 4 luminaires en applique 4 PC / 2 RJ	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	stores	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 7
DESIGNATION LOCAL : MAGASIN

REF. PHOTO(S) : 2616

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	peinture / résine sol plastique	C	
MURS	parpaing peint	C	
PLAFONDS	dalles 600x1200	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 convecteur 2 luminaires en applique 1 PC	C	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état



ANNEXE 1
Plan repérage des bâtiments



Ce plan sera affiné quand aux contours.
Arpentage prévu à faire après signature de la convention L221.

CONVENTION PORTANT MISE A DISPOSITION DE LA ZONE CIVILE

échelle: sans	numéro document: 2267-02
date: 29/05/2009	Dessinateur: Pascal GATEFOIN

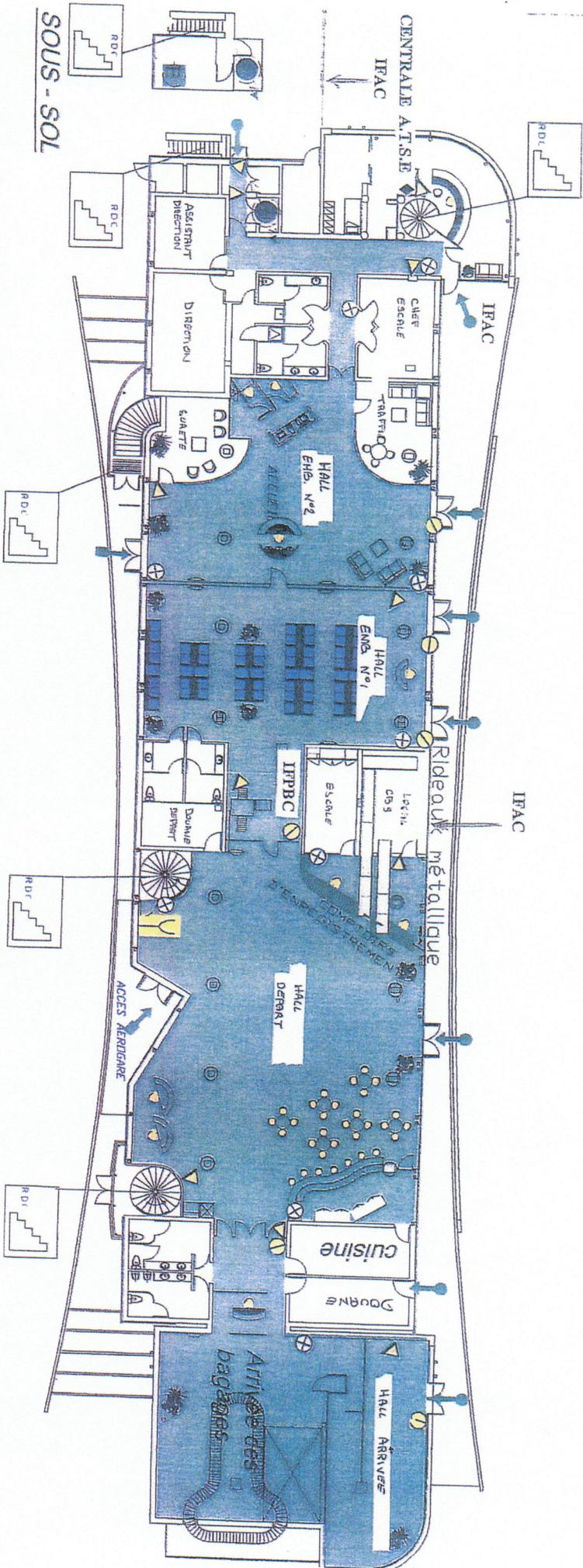
AERODROME DE TOURS VAL DE LOIRE

ad
0105
P
057

AEROPORT TOURS VAL DE LOIRE

ANNEXE 2
Plan repérage bat 3 - RDC

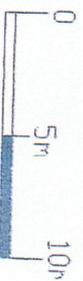
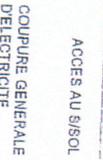
PISTE



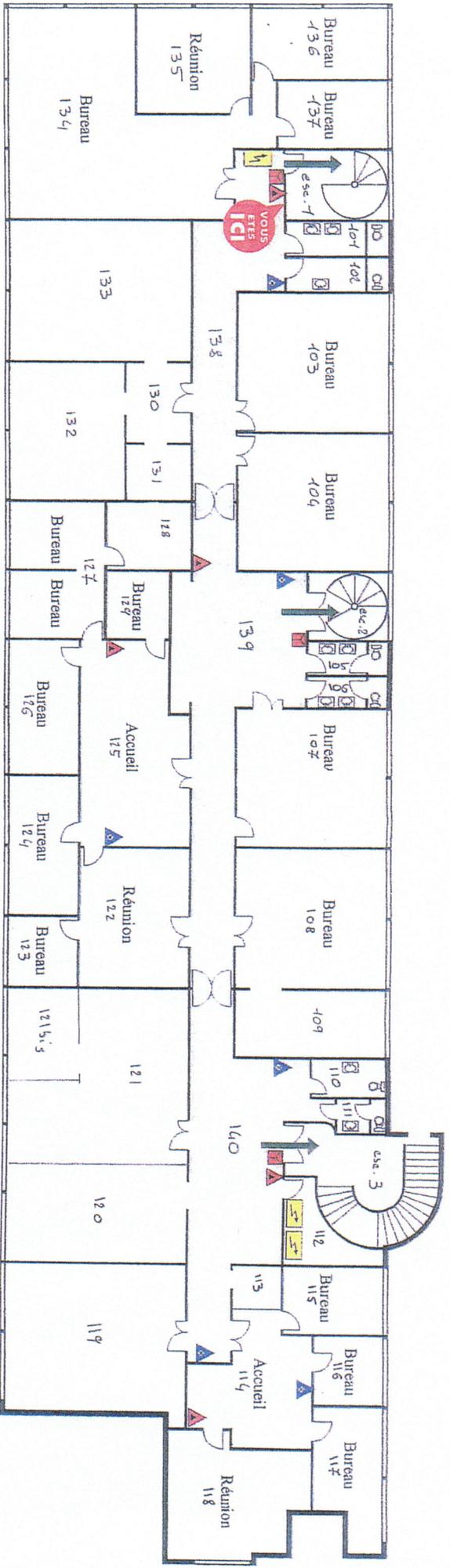
DECLENCHEUR MANUEL INCENDIE ⊕
DECLENCHEUR MANUEL D'EVACUATION ∅

PARKING

- 1
 - 2
 - 3
 - 4
 - 5
 - 6
 - 7
 - 8
 - 9
 - 10
- ← → ENTREE PRINCIPALE R.D.C.
 ↕ ENTREE SECONDAIRE R.D.C.
 → ← CIRCULATION EN R.D.C.



Handwritten initials/signature



1er Etage

Aéroport de Tours
Val de Loire

LEGENDE	
	Extincteur
	Extincteur à eau
	Extincteur à poudre
	Extincteur CO2
	Extincteur sur roues
	PotEAU incendie
	Robinet incendie arrêt
	Colonne sèche
	Bac à sable
	Porte coupe-feu
	Bolier alarme
	Appel d'urgence
	Commande désenfumage
	Vanne Police
	Pression
	Contrôle alarme incendie
	Mécanisme ascenseur
	Transformateur (BT)
	Climatisation, ventilation
	Chaudière
	Compte électrique
	Raccordement à Vérité
	Robinet vapeur gaz
	Branche eau
	Châssis pompier

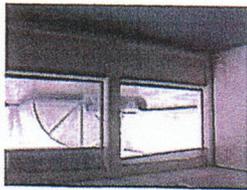
h
G

1/6

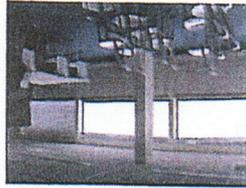
DSCN2490.JPG



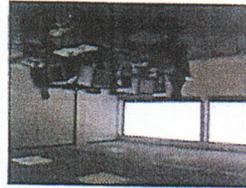
DSCN2489.JPG



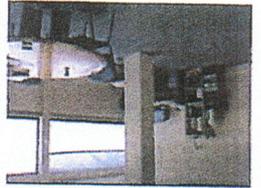
DSCN2488.JPG



DSCN2487.JPG



DSCN2486.JPG



DSCN2485.JPG



DSCN2484.JPG



DSCN2483.JPG



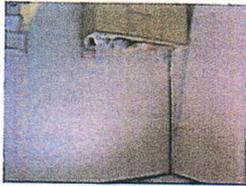
DSCN2482.JPG



DSCN2481.JPG



DSCN2480.JPG



DSCN2479.JPG



DSCN2478.JPG



DSCN2477.JPG



DSCN2476.JPG



DSCN2475.JPG



DSCN2474.JPG



DSCN2473.JPG



DSCN2472.JPG



DSCN2471.JPG



DSCN2470.JPG



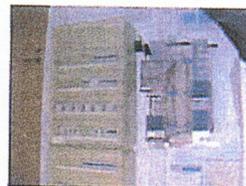
DSCN2469.JPG



DSCN2468.JPG



DSCN2466.JPG



DSCN2465.JPG



DSCN2464.JPG



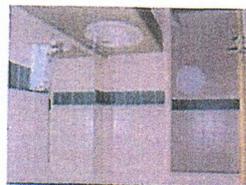
DSCN2463.JPG



DSCN2462.JPG



DSCN2461.JPG



DSCN2460.JPG



DSCN2459.JPG



DSCN2458.JPG



DSCN2456.JPG



DSCN2455.JPG

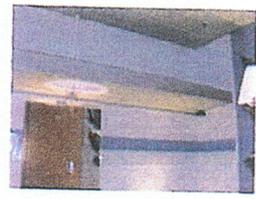


DSCN2454.JPG



23

DSCN2523.JPG



DSCN2524.JPG



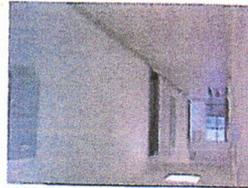
DSCN2525.JPG



DSCN2526.JPG



DSCN2527.JPG



DSCN2518.JPG



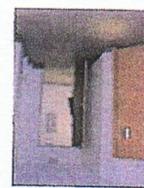
DSCN2519.JPG



DSCN2520.JPG



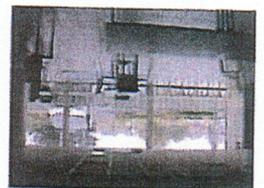
DSCN2521.JPG



DSCN2522.JPG



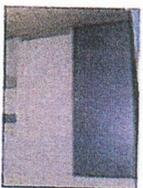
DSCN2513.JPG



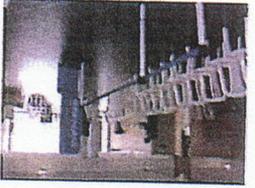
DSCN2514.JPG



DSCN2515.JPG



DSCN2516.JPG



DSCN2517.JPG



DSCN2508.JPG



DSCN2509.JPG



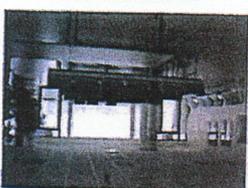
DSCN2510.JPG



DSCN2511.JPG



DSCN2512.JPG



DSCN2502.JPG



DSCN2504.JPG



DSCN2505.JPG



DSCN2506.JPG



DSCN2507.JPG



DSCN2496.JPG



DSCN2497.JPG



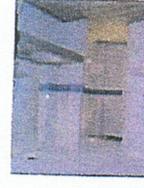
DSCN2499.JPG



DSCN2500.JPG



DSCN2501.JPG



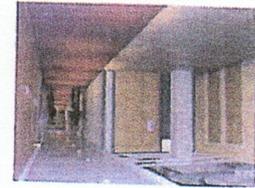
DSCN2491.JPG



DSCN2492.JPG



DSCN2493.JPG



DSCN2494.JPG

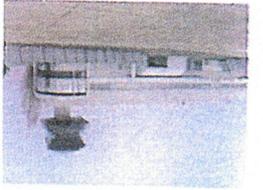


DSCN2495.JPG

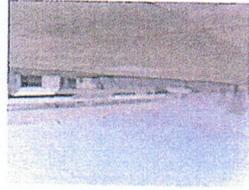


Handwritten initials or signature in the bottom left corner.

DSCN2590.JPG



DSCN2591.JPG



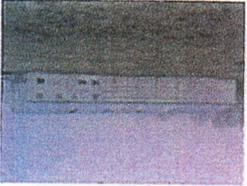
DSCN2592.JPG



DSCN2593.JPG



DSCN2594.JPG



DSCN2583.JPG



DSCN2584.JPG



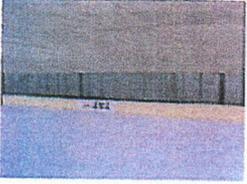
DSCN2585.JPG



DSCN2588.JPG



DSCN2589.JPG



DSCN2577.JPG



DSCN2578.JPG



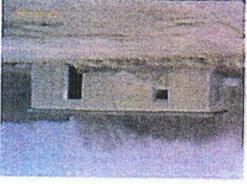
DSCN2579.JPG



DSCN2581.JPG



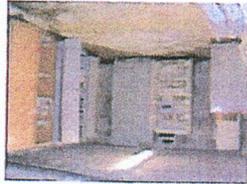
DSCN2582.JPG



DSCN2544.JPG



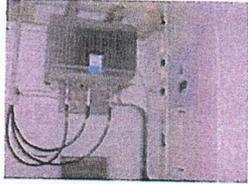
DSCN2545.JPG



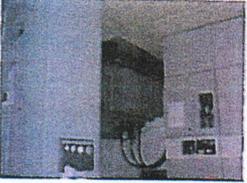
DSCN2546.JPG



DSCN2547.JPG



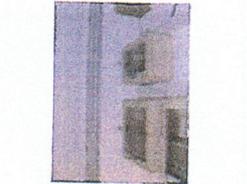
DSCN2548.JPG



DSCN2539.JPG



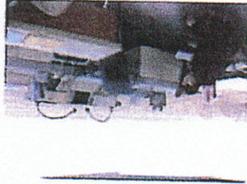
DSCN2540.JPG



DSCN2541.JPG



DSCN2542.JPG



DSCN2543.JPG



DSCN2534.JPG



DSCN2535.JPG



DSCN2536.JPG



DSCN2537.JPG



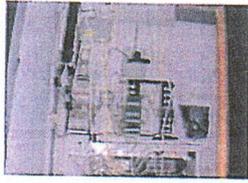
DSCN2538.JPG



DSCN2528.JPG



DSCN2529.JPG



DSCN2530.JPG



DSCN2531.JPG

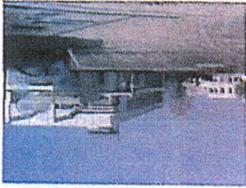


DSCN2533.JPG



4/6

DSCN2632.JPG



DSCN2631.JPG



DSCN2630.JPG



DSCN2629.JPG



DSCN2627.JPG



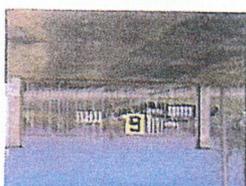
DSCN2626.JPG



DSCN2625.JPG



DSCN2624.JPG



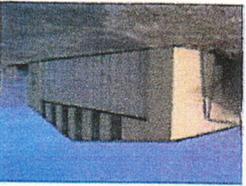
DSCN2623.JPG



DSCN2622.JPG



DSCN2621.JPG



DSCN2620.JPG



DSCN2619.JPG



DSCN2618.JPG



DSCN2617.JPG



DSCN2616.JPG



DSCN2615.JPG



DSCN2614.JPG



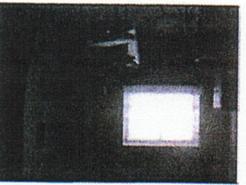
DSCN2613.JPG



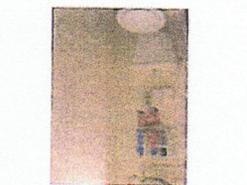
DSCN2611.JPG



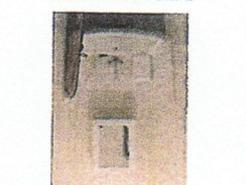
DSCN2610.JPG



DSCN2609.JPG



DSCN2608.JPG



DSCN2607.JPG



DSCN2606.JPG



DSCN2605.JPG



DSCN2604.JPG



DSCN2603.JPG



DSCN2602.JPG



DSCN2601.JPG



DSCN2599.JPG



DSCN2598.JPG



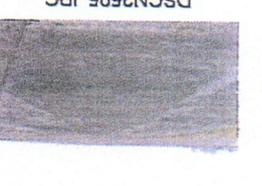
DSCN2597.JPG



DSCN2596.JPG

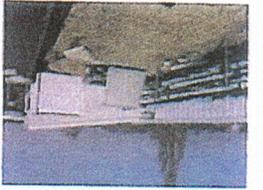


DSCN2595.JPG



Handwritten marks at the bottom left corner.

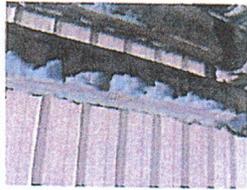
DSCN2664.JPG



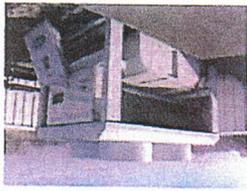
DSCN2665.JPG



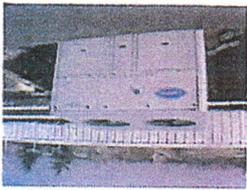
DSCN2666.JPG



DSCN2667.JPG



DSCN2668.JPG



DSCN2659.JPG



DSCN2660.JPG



DSCN2661.JPG



DSCN2662.JPG



DSCN2663.JPG



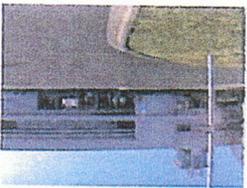
DSCN2654.JPG



DSCN2655.JPG



DSCN2656.JPG



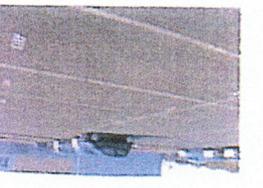
DSCN2657.JPG



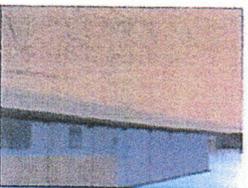
DSCN2658.JPG



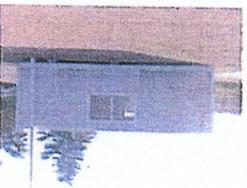
DSCN2649.JPG



DSCN2650.JPG



DSCN2651.JPG



DSCN2652.JPG



DSCN2653.JPG



DSCN2644.JPG



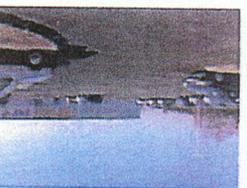
DSCN2645.JPG



DSCN2646.JPG



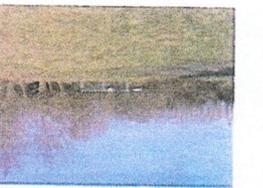
DSCN2647.JPG



DSCN2648.JPG



DSCN2639.JPG



DSCN2640.JPG



DSCN2641.JPG



DSCN2642.JPG



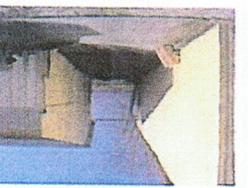
DSCN2643.JPG



DSCN2633.JPG



DSCN2635.JPG



DSCN2636.JPG



DSCN2637.JPG



DSCN2638.JPG



Handwritten signature or initials in blue ink.

DSCN2684.JPG



DSCN2685.JPG



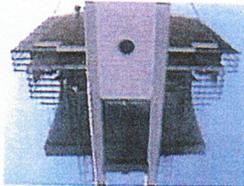
DSCN2679.JPG



DSCN2680.JPG



DSCN2681.JPG



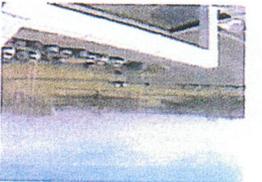
DSCN2682.JPG



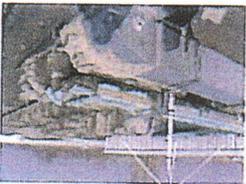
DSCN2683.JPG



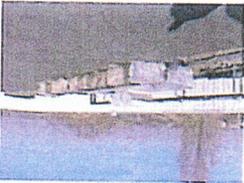
DSCN2674.JPG



DSCN2675.JPG



DSCN2676.JPG



DSCN2677.JPG



DSCN2678.JPG



DSCN2669.JPG



DSCN2670.JPG



DSCN2671.JPG



DSCN2672.JPG



DSCN2673.JPG



Handwritten initials or marks at the bottom left of the page.

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

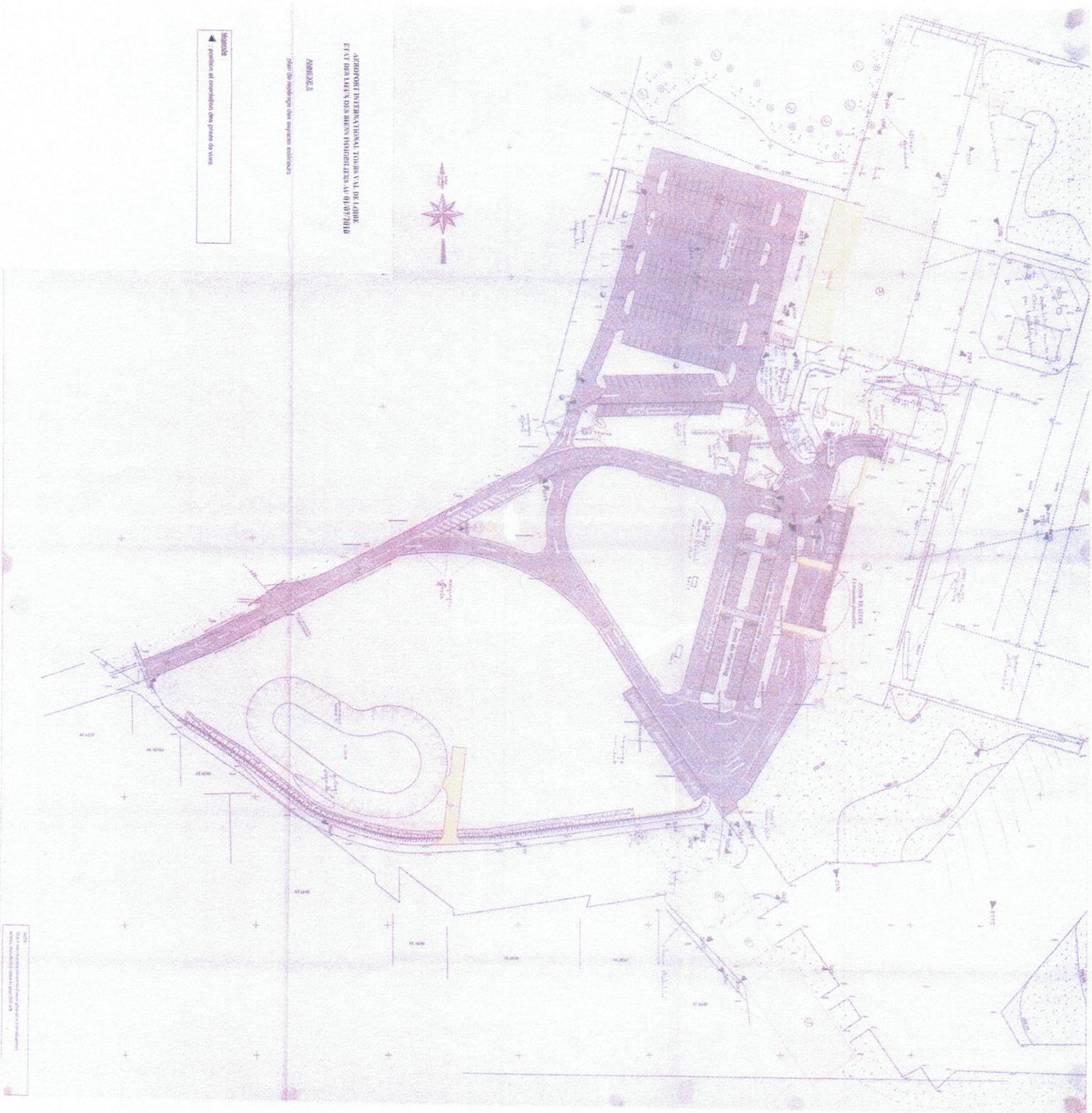
ANNEXE 5

plan de repérage des espaces extérieurs

légende

▲ : position et orientation des prises de vues

1/2
2010



APORTEL INTERNASIONAL, TORRES V.A.L. DE LA ORE
 ET ET DES LAUV DES BENS MANOUELLA AU 07/2010

ANNEXE 5

Plan de l'implantation des ouvrages existants

Legend
 ▲ Position de l'implantation des ouvrages de vue

Scale: 1:1000
 Date: 07/2010
 Author: [Name]

Handwritten initials: *AS* and *AV*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

Fait en 4 exemplaires originaux.

Pour le SMADAIT

Syndicat Mixte pour l'Aménagement et le Développement
de l'Aéroport International Tours Val de Loire

A TOURS

Le **24 NOV. 2011**

Le Président du Syndicat Mixte

Alain DAYAN


SMADAIT
Syndicat Mixte pour l'Aménagement
et le Développement de l'Aéroport
International Tours Val de Loire
40, Rue de l'Aéroport
37100 TOURS
Tél./Fax 33 (0) 2 47 63 19 00

Pour la SETA

Société d'Exploitation de Tours Aéroport

A

Tours

Le

24 novembre 2011

Le Gérant

Gilles DARRIAU


S.E.T.A.
Aéroport TOURS VAL DE LOIRE
40, Rue de l'Aéroport
37100 TOURS
☎ +33 (0) 2 47 49 37 00 - Fax +33 (0) 2 47 41 23 23
R.C.S. Tours 523 606 887