

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE**

**ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

établi en janvier / février 2011

en présence de :

MME GUEREAULT / SYNDICAT MIXTE AEROPORT

M. CHAIGNEAU / TOUR(S)PLUS

M. DESTOUCHES / SETA

M. BEDET / SNC LAVALIN

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature and a smaller one below it.

## SOMMAIRE

### FICHES / LOCAL :

BATIMENT 1 .....	pages 3 à 5
BATIMENT 3 .....	pages 6 à 84
BATIMENT 5 .....	page 85
BATIMENT 6 .....	page 86
BATIMENT 7 .....	pages 87 à 95

### ANNEXES :

ANNEXE 1 :	plan de repérage des bâtiments
ANNEXE 2 :	plan de repérage des locaux - bâtiment 3 – RDC
ANNEXE 3 :	plan de repérage des locaux - bâtiment 3 – 1 <sup>er</sup> étage
ANNEXE 4 :	photos DSC2454.jpg à DSCN 2685.jpg
ANNEXE 5 :	plan de repérage des espaces extérieurs

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE**  
**ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 1 / ETAGE  
 DESIGNATION LOCAL : LOCAUX ADMINISTRATIF (5 PIECES)

REF. PHOTO(S) : 2578

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalle agglo moquette	D	
MURS	panneaux agglo bardage métal	D	
PLAFONDS	dalle 1200 x 600 / 800	D	manque une partie des dalles
CLOS	bac acier	C	
COUVERT	bac acier panneaux translucides	D	absence d'étanchéité
STRUCTURE	métal	C	
ELECTRICITE	16 néons type industriel en applique plusieurs PC	D	PC condamnées
CVC / DESENFUMAGE	réseau d'extraction apparent	D	HS
PLOMBERIE	5 radiateurs acier	D	HS
DIVERS	1 extincteur 9 kg poudre 1 extincteur 6 l eau	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 1 / RDC  
 DESIGNATION LOCAL : LOCAUX ADMINISTRATIF (2 PIECES + 1 PIECE NON VISITABLE)

REF. PHOTO(S) : 2577

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton carrelage	D	
MURS	panneaux agglo bardage métal	D	
PLAFONDS	dalle 1200 x 600 / 800	D	manque une partie des dalles
CLOS	bac acier	C	
COUVERT	bac acier panneaux translucides	D	absence d'étanchéité
STRUCTURE	métal	C	
ELECTRICITE	environ 24 néons type industriel en applique 1 hublot 2 convecteurs électriques d'appoint plusieurs PC	D	PC condamnées
CVC / DESENFUMAGE	réseau d'extraction apparent	D	HS
PLOMBERIE			
DIVERS	1 extincteur 9 kg poudre	C	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU :   BAT 1 / RDC  
DÉSIGNATION LOCAL :   HANGAR AVION

REF. PHOTO(s) :   2579, 2581

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	béton	D	
MURS			
PLAFONDS			
CLOS	bac acier	D	nombreuses perforations
COUVERT	bac acier panneaux translucides	D	panneaux très usagés
STRUCTURE	métal	C	
ELECTRICITE	environ 41 projecteurs HP sodium 6 néons type industriel en applique 4 prises tri type Hypira / 5 PC 2P+T / 4PC 3P+T 2 armoires de distributions métalliques	C	armoires distribution en bon état
CVC / DESENFUMAGE	réseau d'extraction apparent	D	HS
PLOMBERIE			
DIVERS	4 extincteurs CO2 4 extincteurs 9 kg poudre	C	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 101 - WC

REF. PHOTO(S) : 2454, 2455

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	faïence / miroirs	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 spots halogène 1 convecteur 1 sèche-main	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	1 WC 2 lavabos avec mitigeurs	B	
DIVERS	1 distributeur savon plan vasque stratifié	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 102 - WC

REF. PHOTO(S) : 2456

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	faïence / miroirs	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	1 dalle HS
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 spots halogène 1 connecteur 1 sèche-main	B	connecteur non alimenté 1 spot HS
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	1 WC 2 lavabos avec mitigeurs	B	
DIVERS	1 distributeur savon plan vasque stratifié	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 103 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2458

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 interphone 9 luminaires 600x600 18 PC / 5 RJ45 / 3 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 1 thermostat	B	
PLOMBERIE			
DIVERS	stores lamelles	C	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 104 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2459

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	1 dalle abîmée
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 interphone 9 luminaires 600x600 6 PC / 5 RJ45 / 1 RJ11	B	1 boc prise RJ 45 HS
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage	B	
PLOMBERIE			
DIVERS			

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(s) : 2460

DESIGNATION LOCAL : 105 - WC

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	faïence / miroirs	B	
PLAFONDS	plafond 600 x 600	C	traces humidité, remplacement en cours
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 spots halogène 1 convecteur 1 sèche-main	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches VMC	C	
PLOMBERIE	1 WC 2 lavabos avec mitigeurs	B	
DIVERS	1 distributeur savon plan vasque stratifié	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état



**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 106 - WC

REF. PHOTO(s) : 2461

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	faïence / miroirs	B	
PLAFONDS	plafond 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 spots halogène 1 convecteur 1 sèche-main	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	1 WC 2 lavabos avec mitigeurs 1 ballon ECS 50l	C	fuite eau sur ballon
DIVERS	1 distributeur savon plan vasque stratifié	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 107 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2462

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	habillage poteau fissuré
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	traces ancienne cloison séparative
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 interphones 6 luminaires 600x600 4 PC / 2 RJ11	B	câblage ancien cloisonnement non déposé
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 2 thermostats	C	1 grille HS
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 108 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2463

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	traces humidité
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	9 luminaires 600x600 6 PC / 1 RJ45 / 3 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 2 thermostats	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : /

DESIGNATION LOCAL : 109 - BUREAU

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600 2 PC / 1 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : 2464

DESIGNATION LOCAL : 110 - WC

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	faïence / miroirs	B	
PLAFONDS	plafond 600 x 600	C	traces humidité
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 spots halogène 1 convecteur 1 sèche-main	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	1 WC 1 lavabo avec mitigeurs	B	
DIVERS	1 distributeur savon	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*Handwritten initials and signature*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : 2465

DESIGNATION LOCAL : 111 - WC

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	faïence / miroirs	B	
PLAFONDS	plafond 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 spots halogène 1 convecteur 1 sèche-main	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	1 WC 1 lavabo avec mitigeurs 1 ballon ECS 50l	B	
DIVERS	1 distributeur savon	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 112 - LOCAL TECHNIQUE

REF. PHOTO(S) : 2466

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	plastique	D	
MURS	peinture	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	1 dalle manquante
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 luminaire 600x600 armoires de protection répartiteur télécom alimentation interphonie / contrôle d'accès	B	
CVC / DESENFUMAGE	gaine isolée	C	isolant perforé
PLOMBERIE			
DIVERS	1 extincteur CO2 - 2 kg	C	poignée porte non fixée

*Handwritten signature*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DÉSIGNATION LOCAL : 113 - LOCAL MENAGE

REF. PHOTO(S) : 2495

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	toile de verre cloison modulaire	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 spots 1 PC	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 114 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : /

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	2 modèles différents
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600 bac métal	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600 1 interphone 4 PC / 1 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 extincteur CO2 - 2 kg 1 extincteur eau - 6 L	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 115 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2468

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 3 PC / 1 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 116 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2469

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 2 PC / 1 RJ 45 / 1 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

DESIGNATION LOCAL : 117 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2470

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 3 PC / 3 RJ45 ensemble répartiteur / brassage info	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 118 - REUNION

REF. PHOTO(S) : 2471

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	Luminaires 600x600 3 PC / 2 RJ45 / 1 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 119 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2472

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	1 dalle cassée
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	9 luminaires 600x600 1 interphone 2 PC / 1 RJ45 / 7 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 120 - LOCAL TECHNIQUE

REF. PHOTO(S) : 2481

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	1 dalle cassée
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600 1 interphone 8 PC / 7 RJ45	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	1 rideau 1 climatiseur mobile	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 121 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2482

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	1 dalle cassée
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	10 luminaires 600x600 1 interphone 6 PC / 3 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	2 rideaux	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 121BIS - BUREAU

REF. PHOTO(s) : 2483

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	tapisserie	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 2 PC / 1 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	1 rideau	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : 2473

DÉSIGNATION LOCAL : 122 - BUREAU

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	6 luminaires 600x600 8 PC / 1 RJ45 / 3 RJ11 1 interphone	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage / extraction 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU :   BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL :   123 - BUREAU

REF. PHOTO(S) :   2474

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 2 PC / 2 RJ45 / 1 RJ11 1 interphone	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage / extraction 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	1 store lamelle	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : 2475

DÉSIGNATION LOCAL : 124 - BUREAU

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	cloison modulaire	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	1 dalle cassée
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	5 luminaires 600x600 7 PC / 4 RJ45 / 6 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage / extraction 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	2 stores	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DÉSIGNATION LOCAL : 125 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2476

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	8 luminaires 600x600 5 PC / 5 RJ 1 interphone	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	1 extincteur CO2 - 2 kg 1 extincteur eau - 6 L	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 126 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2477

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600 3 PC / 3 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DÉSIGNATION LOCAL : 127 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2478

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	D	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	4 luminaires 600x600 4 PC / 3 RJ11	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 2 thermostats	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	2 stores	C	1 store HS

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 128 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2479

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 2 PC / 1 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DÉSIGNATION LOCAL : 129 - STOCKAGE

REF. PHOTO(s) : 2480

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	A	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	2 dalles déposées
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 4 PC / 2 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS			

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(s) : 2484

DÉSIGNATION LOCAL : 130 - CIRCULATION

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 luminaire 600x600	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 extincteur eau - 6L	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 131 - LOCAL TECHNIQUE

REF. PHOTO(S) : 2485

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	B	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	1 dalle cassée
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 PC non visibles	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	1 climatiseur mobile	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DÉSIGNATION LOCAL : 132 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2486

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	6 luminaires 600x600 11 PC / 10 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	stores	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DÉSIGNATION LOCAL : 133 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2487

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	C	
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	9 luminaires 600x600 3 PC / 1 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	2 grilles soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	2 rideaux	C	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : 2488

DÉSIGNATION LOCAL : 134 - REUNION

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	B	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600 bac métallique	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	10 luminaires 600x600 / 3 spots 23 PC / 19 RJ 1 interphone / 1 sirène / 1 BAES / 1 contrôle accès électroméca.	B	
CVC / DESENFUMAGE	3 grilles soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	3 stores 1 extincteur CO2 - 2 kg 1 extincteur eau - 6 L	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DÉSIGNATION LOCAL : 135 - REUNION

REF. PHOTO(s) : 2489

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	B	
MURS	cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	6 spots 8 PC / 5 RJ 1 BAES	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	2 rideaux	C	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DÉSIGNATION LOCAL : 136 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2490

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	B	
MURS	toile de verre cloison modulaire	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600 6 PC / 6 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	5 rideaux	D	2 rideaux HS

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*fr* *MP*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DÉSIGNATION LOCAL : 137 - BUREAU

REF. PHOTO(S) : 2491

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette dalle	B	
MURS	toile de verre cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 10 PC / 4 RJ répartiteur avec PC et RJ	C	arrivée télécom en attente
CVC / DESENFUMAGE	1 grille soufflage 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	2 rideaux	B	

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
DESIGNATION LOCAL : 138 - CIRCULATION SUD

REF. PHOTO(S) : 2492

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage moquette dalle	B	moquette neuve
MURS	tapisserie cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600 bac métallique	C	dalles en cours de remplacement
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	9 spots / coffret de protection 3 BAES / alim. interphone et contrôle accès 1 déclencheur incendie / ventouses recouplement	B	1 BAES HS
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 plan évacuation 1 extincteur CO2 - 2 kg 1 extincteur eau - 6 L	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1  
 DESIGNATION LOCAL : 139 - CIRCULATION CENTRE

REF. PHOTO(S) : 2493

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage moquette dalle	B	moquette neuve
MURS	tapisserie cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600 bac métallique	C	dalles en cours de remplacement
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	11 spots / coffret de protection 1 répartiteur télécom / alim. interphone et contrôle accès 3 BAES / ventouses recoupement / 1 déclencheur incendie	B	3 luminaires en cours de remplacement
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 plan évacuation 1 extincteur CO2 - 2 kg 1 extincteur eau - 6 L	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / R+1

REF. PHOTO(S) : 2494

DESIGNATION LOCAL : 140 - CIRCULATION NORD

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage moquette dalle	B	moquette neuve
MURS	tapisserie cloison modulaire	B	
PLAFONDS	dalles 600 x 600 bac métallique	C	traces ancien cloisonnement
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	9 spots 1 PC / 3 BAES ventouses recouplement / 1 déclencheur incendie	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 plan évacuation 1 extincteur CO2 - 2 kg 2 extincteurs eau - 6 L	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3  
DÉSIGNATION LOCAL : ESC. 1

REF. PHOTO(S) : 2497

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	toile de verre	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	2 dalles manquantes traces humidité
CLOS			
COUVERT	ouvrant désenfumage mécanique	C	
STRUCTURE	métal	C	piéd poteau métal corrodée
ELECTRICITE	4 spots / 2 hublots 2 BAES contrôle accès avec ventouse	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 tapis brosse 1 coffre raccord EDF	C	

*905*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE**  
**ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3

REF. PHOTO(S) : /

DESIGNATION LOCAL : ESC. 2

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	toile de verre	C	traces humidité
PLAFONDS	dalles 600 x 600	D	traces humidité en cours réfection
CLOS			
COUVERT	ouvrant désenfumage mécanique	D	
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 hublots 1 BAES 1 PC	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 tapis brosse échelle accès en toiture	C	accès aéro-gare condamné

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*ms*

*GD*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU :      BAT 3  
 DÉSIGNATION LOCAL :      ESC. 3

REF. PHOTO(S) :      /

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	
MURS	toile de verre bac acier	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT	ouvrant désenfumage mécanique	C	
STRUCTURE			
ELECTRICITE	5 spots / 2 hublots 1 PC / 2 BAES contrôle accès avec ventouse	B	
CVC / DESENFUMAGE			
PLOMBERIE			
DIVERS	1 tapis brosse plantes plastiques	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*R* *DB*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2499

DÉSIGNATION LOCAL : HALL ARRIVÉE

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	présence percements ancienne barrière
MURS	peinture	C	trace humidité
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	plusieurs plaques abîmées
CLOS	1 porte automatique 2 U avec commande déportée	B	
COUVERT	verrière translucide	C	
STRUCTURE			
ELECTRICITE	20 luminaires 600x600 indirect / 4 haut-parleurs 5 PC / 2 BAES / 2 blocs ambiance 1 déclencheur incendie / 2 boîtiers de décondamnation vert	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 rideau air chaud avec 2 commandes déportées 3 ventilo-convecteurs 1 thermostat / 2 grilles de reprise	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	contrôle accès avec lecteur et 2 ventouses	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC  
DÉSIGNATION LOCAL : DOUANE

REF. PHOTO(S) : 2500

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	moquette	B	
MURS	peinture	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600	B	
CVC / DESENFUMAGE	cassette climatiséur encastrée avec thermostat mécanique	C	
PLOMBERIE			
DIVERS	cloisonnement espace de visite avec portes accordéons	B	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*BS*

*OSD*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2501

DÉSIGNATION LOCAL : TOILETTE HALL DEPART HOMMES

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	toile de verre faïence	C	traces humidité
PLAFONDS	dalles 600 x 600	D	en cours de remplacement
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 néon 3 spots 1 convecteur	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	3 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	2 urinoirs 1 WC PMR avec barre de relevage 2 lavabos avec Presto	B	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC  
DESIGNATION LOCAL : TOILETTE HALL DEPART FEMMES

REF. PHOTO(S) : 2502

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	B	
MURS	toile de verre faïence	C	traces humidité sous sèche-serviettes
PLAFONDS	dalles 600 x 600	B	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	1 néon 3 spots 1 convecteur	B	convecteur non alimenté
CVC / DESENFUMAGE	3 bouches VMC	B	
PLOMBERIE	1 WC 1 WC PMR avec barre de relevage 2 lavabos avec Presto	B	
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2504

DESIGNATION LOCAL : CUISINE RESTAURANT

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	présence graisse proximité cuisson
MURS	peinture faïence	C	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	D	
CLOS	porte accès	D	bâti porte dégradé
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	coffret de protection 2 luminaires étanches / 1 BAES 4 PC + 1 Rd (complément non visible)	C	
CVC / DESENFUMAGE	3 bouches VMC	C	
PLOMBERIE	1 bouche VMC / 1 ballon ECS 1 mitigeur avec douchette 1 double évier inox / hotte professionnelle	C	
DIVERS	étagères inox sur 2 niveaux	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*M*

*AS*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC  
DÉSIGNATION LOCAL : HALL DEPART

REF. PHOTO(S) : 2505, 2506, 2507

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	2 teintes, délimitant l'espace restauration présence fissure / façade ouest traces anciennes fixations
MURS	peinture	C	fresque sur espace restauration
PLAFONDS	dalles 600 x 600 dalles "miroirs" sur espace central	C	traces infiltrations ponctuelles manque plusieurs dalles traces anciennes fixations signalétique
CLOS	1 porte automatique 2U avec commande déportée	B	
COUVERT			
STRUCTURE	habillage bois / métal sur poteaux	C	
ELECTRICITE	1 boîtier de décondamnation vert / 1 poste téléphonique mural 2 déclencheurs incendie / 1 sirène / env. 100 spots halogène 3 blocs ambiance / 3 BAES / 15 PC / 3 RJ / 5 spots néon / 4 HP	B	1 bloc ambiance et 2 BAES HS
CVC / DESENFUMAGE	6 cassettes clim 1200 x 600 3 grilles soufflage 2 thermostats	C	
PLOMBERIE	1 arrivée EF pour distributeur boisson	C	
DIVERS	tapis coco / film sur vitrages est contrôle accès vers local contrôle bagages	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2508

DÉSIGNATION LOCAL : LOCAL CBS

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	D	
MURS	peinture placo brut	D	
PLAFONDS	dalles 1200 x 600	C	
CLOS	1 double porte battante avec rideau métallique	D	
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires en applique coffret de protection / PC non visibles contrôle accès vers local contrôle bagages	C	
CVC / DESENFUMAGE	2 ventillo-convecteurs	D	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*AB*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC  
DÉSIGNATION LOCAL : BUREAU ESCALE

REF. PHOTO(s) : 2509

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	parquet stratifié	D	
MURS	peinture	D	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	D	
CLOS	1 porte double bois condamnée	C	
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	3 luminaires 600x600 10 PC / 6 RJ	C	
CVC / DESENFUMAGE	2 bouches ventilation	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

*NS*

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC

REF. PHOTO(S) : 2510

DÉSIGNATION LOCAL : BUREAU DOUANE DEPART

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	dalles moquettes	A	
MURS	toile de verre	A	
PLAFONDS	dalles 600 x 600	A	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE			
ELECTRICITE	2 luminaires 600x600 3 PC / 3 RJ	B	
CVC / DESENFUMAGE	1 bouche ventilation 1 cassette clim 1 thermostat	C	
PLOMBERIE			
DIVERS			

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état

**AEROPORT INTERNATIONAL TOURS VAL DE LOIRE  
ETAT DES LIEUX DES BIENS IMMOBILIERS AU 01/07/2010**

IDENTIFICATION BATIMENT / NIVEAU : BAT 3 / RDC  
DÉSIGNATION LOCAL : HALL EMBARQUEMENT 1

REF. PHOTO(S) : 2511, 2512, 2513

	NATURE	ETAT GENERAL	OBSERVATIONS
SOLS	carrelage	C	traces anciennes fixations
MURS	peinture	C	dégradations ponctuelles
PLAFONDS	dalles 600 x 600	C	
CLOS			
COUVERT			
STRUCTURE	habillage bois / métal sur poteaux	C	
ELECTRICITE	3 boitiers de décondamnation vert / 15 luminaires enc. indirect 1 déclencheur incendie / 6 spots halogène 2 blocs ambiance / 3 BAES / 5 PC / 1 RJ / 3 spots néon / 2 HP	C	
CVC / DESENFUMAGE	5 cassettes clim 1200 x 600 1 grille soufflage	C	
PLOMBERIE	1 arrivée EF pour distributeur boisson	C	
DIVERS	contrôle accès vers hall départ avec ventouses	C	

A : état neuf / B : bon état / C : état d'usage / D : mauvais état